

Gryfino, dnia 20.12.2018 r.

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w Gryfinie
ul. Flisacza 6, 74-100 Gryfino

Komunikat nr 5 / 2018

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryfinie

i n f o r m u j e

o obowiązkach wynikających z art. 61 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018.1202 z dnia 22.06.2018 r.), który określa obowiązki właściciela lub zarządcy w następujący sposób :

Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany:

- 1) utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2;***
- 2) zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyladowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powodzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.***

W związku z powyższym informuję również, że inspektorzy nadzoru budowlanego będą kontrolować obiekty budowlane z dachami o powierzchni przekraczającej 2000m² oraz inne obiekty budowlane o powierzchni dachu przekraczającej 1000m², na których gromadzi się śnieg i lód powodujący zagrożenie bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania.

W pierwszej kolejności kontrolą zostaną objęte obiekty użyteczności publicznej takie jak: hipermarkety, baseny, hale sportowe, szkoły, sale gimnastyczne itp.

W razie stwierdzenia niewłaściwego stanu technicznego obiekt zostanie wyłączony z użytkowania, w całości lub w części.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ostrzega o konsekwencjach za nie przestrzeganie przepisów ustawy Prawo budowlane, które zostały zapisane w art. 91a ww. ustawy.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Gryfinie
mgr inż. arch. Patrycjusz Szewczyk