

Komunikat nr 2 / 2018

**Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryfinie
dotyczący akcji BEZPIECZNE WAKACJE 2018**

Informuję, że w związku z otrzymanymi od Wojewody Zachodniopomorskiego zaleceniami dotyczącymi akcji „**BEZPIECZNE WAKACJE 2018**” oraz wytycznymi Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, **na terenie Powiatu Gryfińskiego, w okresie letnich wakacji szkolnych, w obiektach budowlanych w których organizowany jest letni wypoczynek dzieci i młodzieży, będą przeprowadzane kontrole dotyczące utrzymania i użytkowania ww. obiektów. Kontrole obejmą również inne obiekty budowlane, tzn.: place zabaw i boiska sportowe – w zakresie stanu technicznego urządzeń oraz sprzętu a także obiekty użytku publicznego licznie odwiedzane w okresie letniego wypoczynku: hale widowiskowo – sportowe, baseny, centra handlowe, kina itp.**

W związku z powyższym proszę o przygotowanie dokumentów, które są wymagane zapisami art. 62 ustawy Prawa budowlanego (Dz.U. z 2017 poz. 1529 z późn. zm.).

Nawiązując do wspomnianych powyżej placów zabaw informuję, że szczegółowe wymagania stawiane urządzeniom służącym rekreacji na placach zabaw, sposoby montażu zapewniające bezpieczne ich użytkowanie, znajdują się w Polskich Normach z grupy PN-EN 1176: Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie, w tym PN-EN 1176-2:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – część 2: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek oraz PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji.

Przypominam, że obowiązek utrzymania obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym oraz zapewnienia ich bezpiecznego użytkowania wynika z ustawy - Prawo budowlane. Zgodnie z art. 61 pkt 1 ustawy Pb właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są obowiązani do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art.5 ust.2 ustawy Pb (obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej).

Ostrzegam, że zgodnie z art.91a ustawy – Prawo budowlane, kto nie spełnia określonego w art. 61 obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyтым stanie technicznym lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku a w odniesieniu do art. 62 ustawy – Prawo budowlane, na podstawie art.93 pkt 8 podlega karze grzywny.

**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**
w Gryfinie
mgr inż. arch.
Patrycjusz Szewczyk